

Position Monatsabrechnung: 01.12.2013

Stand vom 29.05.2014

Seite: 1

Objekt-Nummer 2200

m² Wohn-/Nutzfläche Mieter 1447,58

m² Wohn-/Nutzfläche Gesamt 2676,36

Abrechnung in EUR

Nr.: / Name Beschreibung Größe m²	Laufende Mietzinsverpflichtungen						Aufgelaufene Salden aus Vormonaten ab 01.01.2013 bis 30.11.2013					
		Kaltmiete	BK	HK / Ww.	MwSt	Bruttowarmmiete	Guthaben/ Rückstände(-)	Kaltmiete	BK	HK / Ww.	MwSt	Nachzahlungen
02300	Soll	1.354,00	126,60	121,15	0,00	1.601,75	17.361,75	14.894,00	1.356,60	1.111,15	0,00	24.928,27
	Ist	1.354,00	126,60	153,40	0,00	1.634,00	17.094,34	14.687,63	1.329,31	1.077,40	0,00	21.217,46
2. OG mitte	Differenz	0,00	0,00	32,25	0,00	32,25	267,41 -	206,37 -	27,29 -	33,75 -	0,00	3.710,81 -
m² Wohn-/Nutzfläche		115,00										
03300	Soll	687,18	134,93	125,58	0,00	947,69	9.767,12	7.558,98	1.436,78	771,36	0,00	846,16
	Ist	687,18	134,93	102,70	0,00	924,81	10.125,28	7.558,98	1.574,74	991,56	0,00	1.417,70
DG rechts	Differenz	0,00	0,00	22,88 -	0,00	22,88 -	358,16	0,00	137,96	220,20	0,00	571,54
m² Wohn-/Nutzfläche		108,58										
10100	Soll	7.799,50	2.079,35	564,74	1.984,29	12.427,88	139.717,85	85.794,50	21.347,86	10.267,60	22.307,89	322,32 -
	Ist	9.044,50	14.170,77	784,72	4.560,01	28.560,00	124.022,94	84.549,50	9.256,41	10.415,00	19.802,03	1.633,98
EG Gewerbe	Differenz	1.245,00	12.091,42	219,98	2.575,72	16.132,12	15.694,91 -	1.245,00 -	12.091,45 -	147,40	2.505,86 -	1.956,30
m² Wohn-/Nutzfläche		1.226,00										
Gesamtsummen	Soll	9.840,68	2.340,88	811,47	1.984,29	14.977,32	166.846,72	108.247,48	24.141,24	12.150,11	22.307,89	25.452,11
	Ist	11.085,68	14.432,30	1.040,82	4.560,01	31.118,81	151.242,56	106.796,11	12.160,46	12.483,96	19.802,03	24.268,14
	Differenz	1.245,00	12.091,42	229,35	2.575,72	16.141,49	15.604,16 -	1.451,37 -	11.980,78 -	333,85	2.505,86 -	1.182,97 -
Summe Mietguthaben:						16.141,49	0,00					
Summe Mietrückstände:						0,00	15.604,16 -					